



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 551

19 Οκτωβρίου 2010

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση οριογραμμών τμήματος ρέματος μήκους 450 μ. στον Λιμένα Χερσονήσου (δυτικά των Ο.Τ. 66 - 65 - 93 - 94) και παρά των ιδιοκτησιών της εταιρείας TEAM EXPER, Δήμου Χερσονήσου, Νομού Ηρακλείου..... 1
- Προσδιορισμός χρήσης κοινοχρήστου εκτάσεως αγροκτήματος Χρυσοκάστρου για ανόρυξη υδροαρδευτικής γεώτρησης από την Δ/ση Εγγείων Βελτιώσεων. 2
- Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων αγροκτήματος Πολυάνθου Ν. Ροδόπης. 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1697/2005 (1)  
Επικύρωση οριογραμμών τμήματος ρέματος μήκους 450 μ. στον Λιμένα Χερσονήσου (δυτικά των Ο.Τ. 66 - 65 - 93 - 94) και παρά των ιδιοκτησιών της εταιρείας TEAM EXPER, Δήμου Χερσονήσου, Νομού Ηρακλείου.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο υπ' αριθμ. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.
2. Το νόμο 2853/16.07.1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνόμευσεων των δημόσιων υδάτων όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ΝΔ/τος 10/29.12.1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του ΠΔ/τος 18/21.03.1924 (ΦΕΚ 61 Α').
3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 για την άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (91 Α') εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις υπ' αριθμ. 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. οδηγίες και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού (διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις).
5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων κλπ και του άρθρου 6 του ισχύοντος κτιριοδομικού κανονισμού που αφορά την δόμηση κοντά σε ρέματα.
6. Την υπ' αριθμ. 3046/304/03.02.1989 απόφαση του Αν. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Κτιριοδομικός Κανονισμός και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού, σχετικά με τη δόμηση κοντά στα ρέματα) όπως ισχύει σήμερα.

7. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 1622/1986 (περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού) όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του Ν. 1832/1989.

9. Την υπ' αριθμ. 107/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χερσονήσου, με την οποία εγκρίνεται η οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος.

10. Τον γενόμενο καθορισμό οριογραμμών τμήματος ρέματος μήκους 450 μ. στον Λιμένα Χερσονήσου (δυτικά των Ο.Τ. 66 - 65 - 93 - 94) και παρά των ιδιοκτησιών της εταιρείας TEAM EXPER, Δήμου Χερσονήσου, Νομού Ηρακλείου, ο οποίος έγινε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, μετά από τον έλεγχο και την θεώρηση των τοπογραφικών διαγραμμάτων (με αριθμ. διαβιβαστικού εγγράφου 20472/26.08.2010), της τεχνικής έκθεσης και των συνοδευουσών αυτών υδρολογικών, υδραυλικών και περιβαλλοντικών μελετών που συνέταξε ο Πολυδάκης Μανόλης Τοπογράφος μηχανικός, για τον καθορισμό των προτεινόμενων οριογραμμών και ύστερα από την προαναφερόμενη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χερσονήσου, Νομού Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

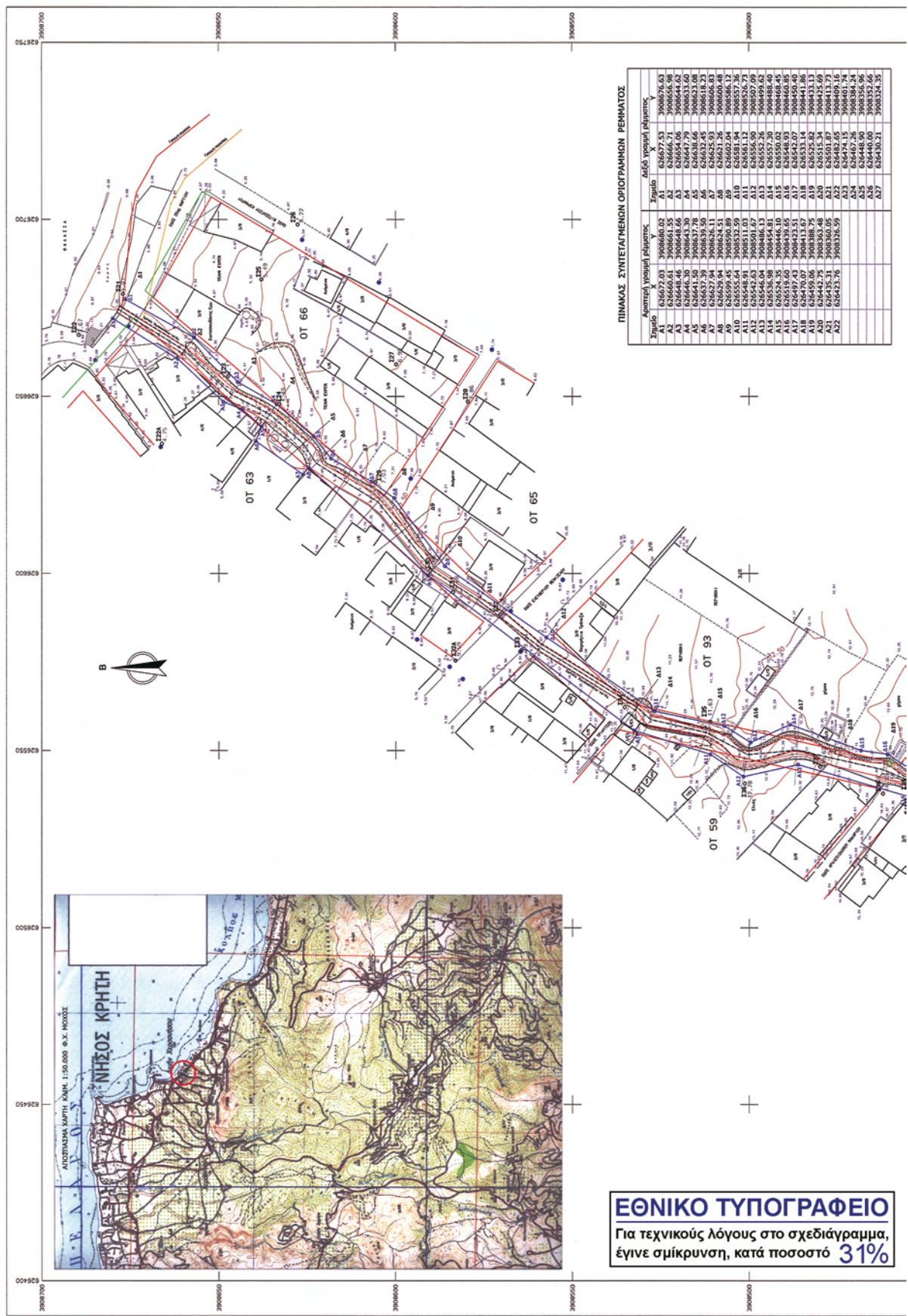
Επικυρώνουμε τις οριογραμμές τμήματος ρέματος μήκους 450 μ. στον Λιμένα Χερσονήσου (δυτικά των Ο.Τ. 66 - 65 - 93 - 94) και παρά των ιδιοκτησιών της εταιρείας TEAM EXPER, Δήμου Χερσονήσου, όπως φαίνονται στα από τον Ιανουάριο 2010 τοπογραφικά διαγράμματα που συνέταξε ο Μανόλης Πολυδάκης Τοπογράφος Μηχανικός, που συντάχθηκαν σύμφωνα με την υδραυλική μελέτη του ιδίου, όπως αυτά ελήφθησαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

Οι οριογραμμές αυτές του παραπάνω ρέματος υλοποιούνται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν τα σημεία: Α1, Α2, ..., Α21, Α22 και Δ1, Δ2, ..., Δ26, Δ27. Τα παραπάνω σημεία είναι αποτυπωμένα στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα και περιέχονται σε αυτά με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

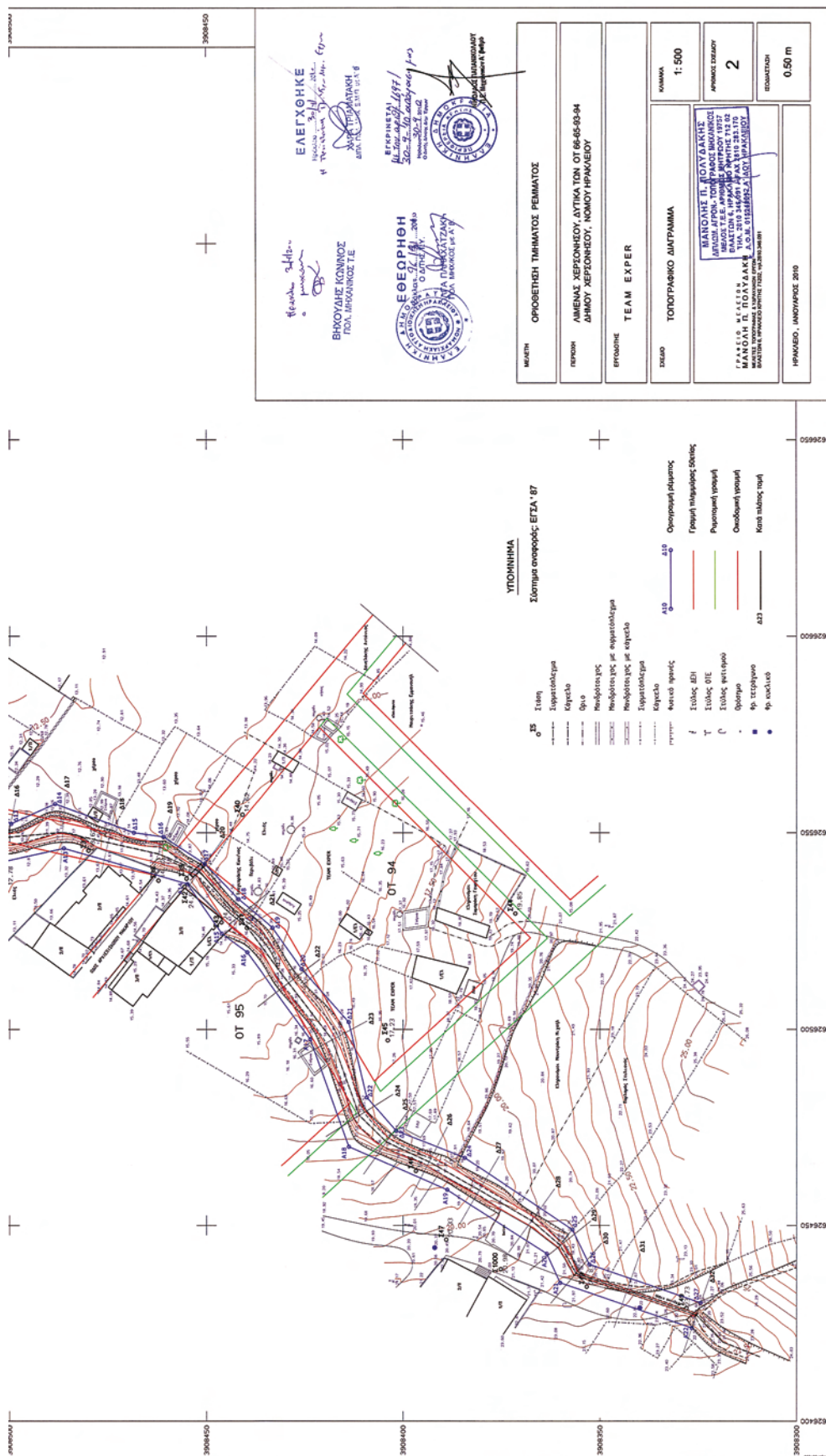
Ηράκλειο, 30 Σεπτεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΟΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΥ

Σημείο	Ασκήσια ύψους (μέτρα)	Σημείο	Ασκήσια ύψους (μέτρα)
A1	626672.03	A11	626677.53
A2	626672.03	A12	626677.53
A3	626672.03	A13	626677.53
A4	626672.03	A14	626677.53
A5	626672.03	A15	626677.53
A6	626672.03	A16	626677.53
A7	626672.03	A17	626677.53
A8	626672.03	A18	626677.53
A9	626672.03	A19	626677.53
A10	626672.03	A20	626677.53
A11	626672.03	A21	626677.53
A12	626672.03	A22	626677.53
A13	626672.03	A23	626677.53
A14	626672.03	A24	626677.53
A15	626672.03	A25	626677.53
A16	626672.03	A26	626677.53
A17	626672.03	A27	626677.53
A18	626672.03	A28	626677.53
A19	626672.03	A29	626677.53
A20	626672.03	A30	626677.53
A21	626672.03	A31	626677.53
A22	626672.03	A32	626677.53
A23	626672.03	A33	626677.53
A24	626672.03	A34	626677.53
A25	626672.03	A35	626677.53
A26	626672.03	A36	626677.53
A27	626672.03	A37	626677.53
A28	626672.03	A38	626677.53
A29	626672.03	A39	626677.53
A30	626672.03	A40	626677.53
A31	626672.03	A41	626677.53
A32	626672.03	A42	626677.53
A33	626672.03	A43	626677.53
A34	626672.03	A44	626677.53
A35	626672.03	A45	626677.53
A36	626672.03	A46	626677.53
A37	626672.03	A47	626677.53
A38	626672.03	A48	626677.53
A39	626672.03	A49	626677.53
A40	626672.03	A50	626677.53
A41	626672.03	A51	626677.53
A42	626672.03	A52	626677.53
A43	626672.03	A53	626677.53
A44	626672.03	A54	626677.53
A45	626672.03	A55	626677.53
A46	626672.03	A56	626677.53
A47	626672.03	A57	626677.53
A48	626672.03	A58	626677.53
A49	626672.03	A59	626677.53
A50	626672.03	A60	626677.53
A51	626672.03	A61	626677.53
A52	626672.03	A62	626677.53
A53	626672.03	A63	626677.53
A54	626672.03	A64	626677.53
A55	626672.03	A65	626677.53
A56	626672.03	A66	626677.53
A57	626672.03	A67	626677.53
A58	626672.03	A68	626677.53
A59	626672.03	A69	626677.53
A60	626672.03	A70	626677.53
A61	626672.03	A71	626677.53
A62	626672.03	A72	626677.53
A63	626672.03	A73	626677.53
A64	626672.03	A74	626677.53
A65	626672.03	A75	626677.53
A66	626672.03	A76	626677.53
A67	626672.03	A77	626677.53
A68	626672.03	A78	626677.53
A69	626672.03	A79	626677.53
A70	626672.03	A80	626677.53
A71	626672.03	A81	626677.53
A72	626672.03	A82	626677.53
A73	626672.03	A83	626677.53
A74	626672.03	A84	626677.53
A75	626672.03	A85	626677.53
A76	626672.03	A86	626677.53
A77	626672.03	A87	626677.53
A78	626672.03	A88	626677.53
A79	626672.03	A89	626677.53
A80	626672.03	A90	626677.53
A81	626672.03	A91	626677.53
A82	626672.03	A92	626677.53
A83	626672.03	A93	626677.53
A84	626672.03	A94	626677.53
A85	626672.03	A95	626677.53
A86	626672.03	A96	626677.53
A87	626672.03	A97	626677.53
A88	626672.03	A98	626677.53
A89	626672.03	A99	626677.53
A90	626672.03	A100	626677.53





Αριθμ. 10075

(2)

Προσδιορισμός χρήσης κοινοχρήστου εκτάσεως αγροκτήματος Χρυσοκάστρου για ανόρυξη υδροαρδευτικής γεώτρησης από την Δ/ση Εγγείων Βελτιώσεων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/85 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων εκτάσεων.
2. Το υπ' αριθμ. 5416/11.06.2010 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης.
3. Το υπ' αριθμ. 1822/07.05.10 έγγραφο της ΙΗ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
4. Το υπ' αριθμ. 776/04.05.10 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
5. Το υπ' αριθμ. 2408/04.06.10 έγγραφο του Δασαρχείου Καβάλας.
6. Την υπ' αριθμ. 47886/4628/26.08.10 απόφαση της Δ/σης Δασών.
7. Το υπ' αριθμ. 13/1925/05.04.10 έγγραφο της Δ/σης Υγείας.
8. Το υπ' αριθμ. 06/3413/29.04.10 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης.
9. Το υπ' αριθμ. 21/1051/21.04.10 έγγραφο της Δ/σης Τοπογραφικής.

10. Την υπ' αριθμ. 194/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

11. Την υπ' αριθμ. 10075/2010 εισήγηση της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευθερούπολης, αποφασίζουμε:

Ότι η έκταση με στοιχεία 1162 κ.β. εμβαδού 100 τ.μ. του αγροκτήματος Χρυσοκάστρου είναι κατάλληλη για ανόρυξη υδροαρδευτικής γεώτρησης, προκειμένου να παραχωρηθεί δωρεάν στην Δ/ση Εγγείων Βελτιώσεων.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Δ/σης Πολεοδομίας Καβάλας διάγραμμα.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218-94 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περι. Α.Μ.Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

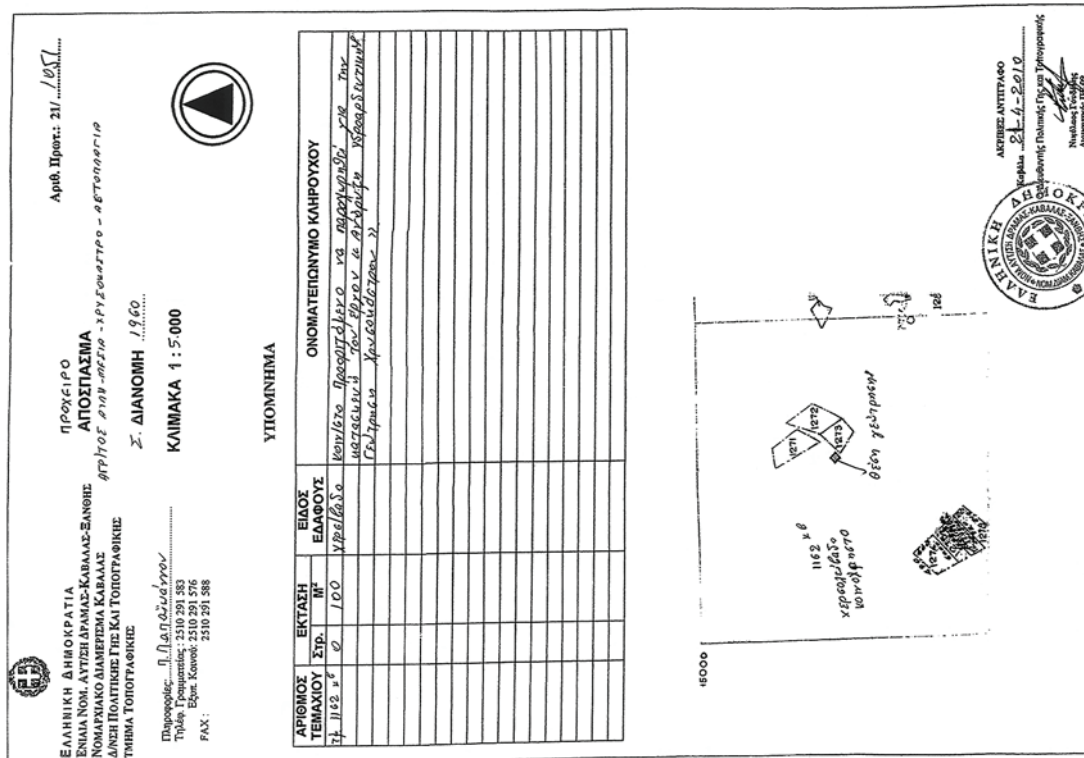
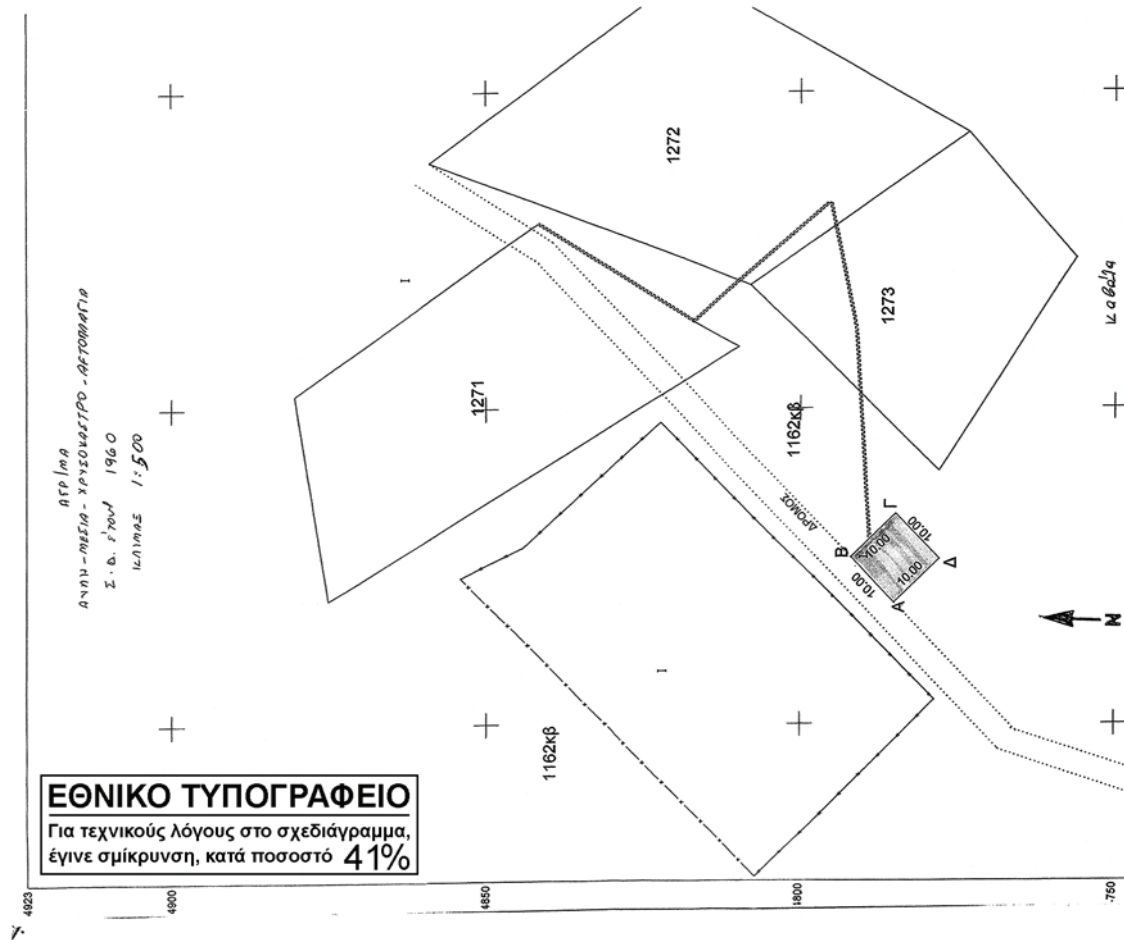
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

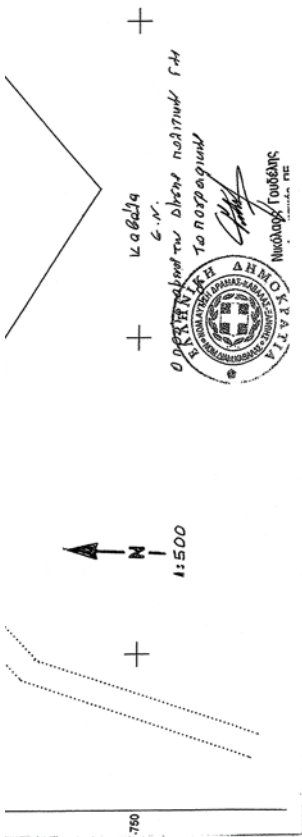
Καβάλα, 7 Οκτωβρίου 2010

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΛΟΥΧΙΔΗΣ



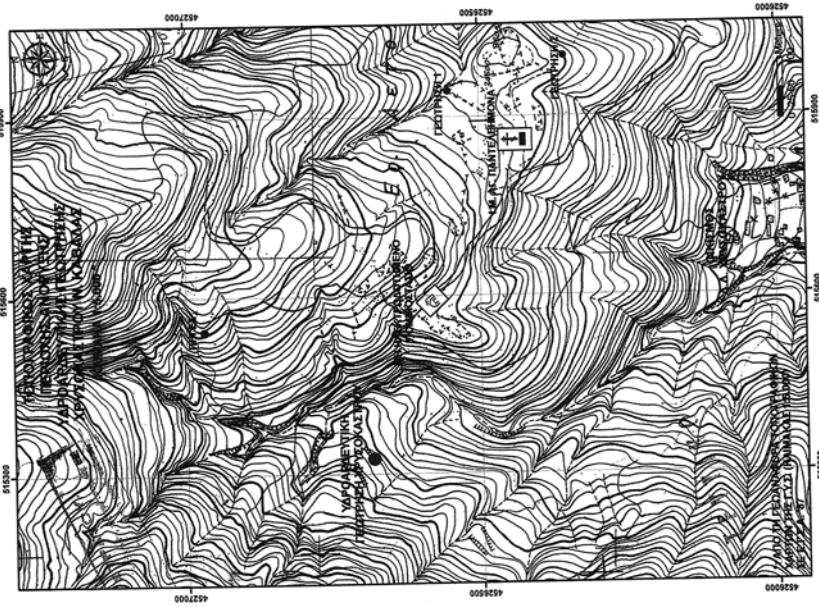
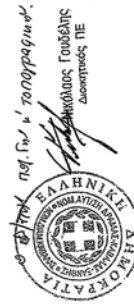


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Α-Β-Γ-Δ-Α Εμβα=100,00μ.  
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ αρθ.1162 ΚΟΝΣΤΟ  
ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΧΡΥΣΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΚΟΡ.	Χ	Ψ
Α	1269.18	4783.01
Β	1276.41	4791.92
Γ	1283.32	4784.68
Δ	1276.08	4777.78
Εμβα=100,00μ.		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΙΤΣ 40,45 +0,15

ΚΟΡ.	Χ	Ψ
Α	18117.45	15897.84
Β	18124.63	15904.77
Γ	18131.56	15897.58
Δ	18124.37	15890.66
Εμβα=100,00μ.		



Αριθμ. ΔΠΠ 4893

(3)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων αγροκτήματος Πολυάνθου Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21/Α/96).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 994/79.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. 9968/16.09.2010 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Α.Μ.Θ., με το οποίο ζητείται ο καθορισμός χρήσης γης για το υπ' αριθμ. 33α τεμάχιο, έκτασης 498 τ.μ. του αγροκτήματος Πολυάνθου Ν. Ροδόπης, προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Δήμο Σώστη Ν. Ροδόπης για την ανόρυξη υδρευτικής εφεδρικής γεώτρησης.

5. Το υπ' αριθμ. 10732/28.07.2010 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν. Ροδόπης.

6. Το υπ' αριθμ. 460/09.07.2010 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης με συν. απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος Αγρ/τος Πολυάνθου Ν. Ροδόπης.

7. Το υπ' αριθμ. 3899/05.08.2010 έγγραφο της ΙΘ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθμ. 988/28.07.2010 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Α.Μ.Θ.

9. Το υπ' αριθμ. 2284/23.08.2010 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Ν. Ροδόπης.

10. Το υπ' αριθμ. 47989/3282/13.09.2010 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Α.Μ.Θ.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΠΠ 3814/28.07.2010 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης.

12. Το υπ' αριθμ. 2654/24.09.2010 έγγραφο του Δήμου Σώστου με συν. την υπ' αριθμ. 158/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σώστου Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 33α τεμάχιο έκτασης 498 τ.μ., όπως εμφανίζεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος αγροκτήματος Πολυάνθου Ν. Ροδόπης της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, σαν κοινωφελή, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Δήμο Σώστου Ν. Ροδόπης, για την ανόρυξη υδρευτικής εφεδρικής γεώτρησης, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 994/79.

2) Η απόφαση αυτή αφορά μόνο τον προσδιορισμό χρήσης γης της συγκεκριμένης έκτασης, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις για την ολοκλήρωση της παραχώρησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 30 Σεπτεμβρίου 2010

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ





Αριθ. Πρωτ: 460

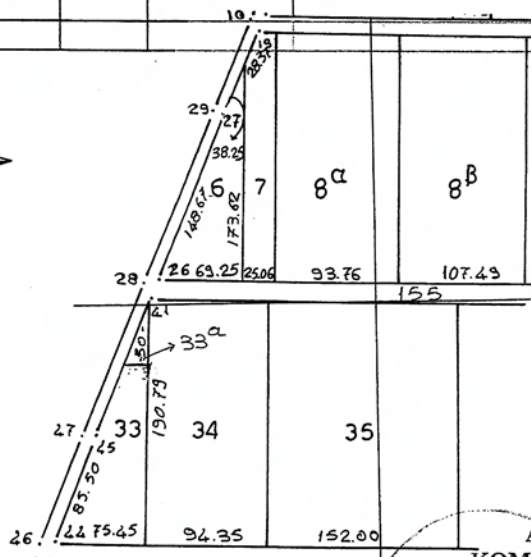
## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αναδαφρός Πορφυράνθου

# ΔΙΑΝΟΜΗ 1998

**KAIMAKA 1:5 000**

# ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

# ANNEXURE

Συντάξας

ΜΙΧΑΗΛ ΚΙΖΛΑΡΑΚΗΣ  
ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 09-07-2010...

E. N.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τοπογραφικής

Ευάγγελος Σταμπολόγλου  
Τομέας Μαν/ιός

